



Brissago, 1 aprile 2014
ris.mun. 441

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 1373

Oggetto: Gestione 2013 e conti relativi dell'Azienda Porti Comunali

Onorando Consiglio comunale,

Il Municipio di Brissago sottopone alla vostra attenzione i conti di gestione ordinaria e di investimento 2013, con il relativo bilancio chiuso al 31.12.2013.

Il conto di gestione corrente 2013 chiude con i seguenti saldi:

Entrate di gestione	CHF	373'007.15
Uscite di gestione	CHF	347'049.25
Avanzo d'esercizio	CHF	25'957.90

Confrontando preventivo e consuntivo 2013 segnaliamo una maggiore entrata di CHF 17'807.15 e rispettivamente una minor uscita di CHF. 4'800.75.

Esponiamo i dati più salienti inerenti l'Azienda Porti Comunali:

Capitale proprio al 01.01.2013 CHF. 388'581.75

Fondo Manutenzione straord./rinnovamento al 01.01.12 CHF. 45'397.25

Costruzione Porto Alla Resiga:

Costo infrastruttura al 31.12.2000 CHF. 3'108'654.60

Ammortamenti effettuati:

1995/2013 ammortamenti ordinari CHF. 2'070'000.--

1996/2013 ammortamenti supplementari CHF. 795'000.--

Saldo dell'opera al 31.12.2013 CHF. 243'654.60

L'ammortamento ordinario di CHF. 160'000.—è stato riportato in diminuzione dei seguenti conti:

conto 143.100 Costruz. Porto Alla Resiga CHF. 120'000.-

conto 143.300 Consolidamento e dragaggio CHF. 10'000.-

conto 143.400 Sostituzione galleggianti CHF. 20'000.-

conto 143.500 Sost. Ancoraggi subacquei CHF. 9'000.-

conto 146.110 Furgone Piaggio CHF. 1'000.-

La disponibilità finanziaria ammonta a:

- Cassa CHF. 68.10
 - Conto corrente Banca dello Stato CHF. 448'885.00
 - Prestito al Comune CHF. 1'400'000.00
- CHF. 1'848'953.10

pari all' 97.94 % del prestito degli affittuari che ammonta a CHF. 1'811'000.--.

Una breve analisi dell'esercizio 2013 fornisce le seguenti indicazioni:

Ramo Amministrazione

318.300 Spese di consulenza: dal 2012 si effettua, a norma di Legge, la revisione esterna dei conti per un costo di CHF. 1728.00; la differenza è stata versata all' Avvocato per la consulenza inerente le modifiche di regolamento.

Ramo Gestione Porti

301.100 Stipendio personale: minor costo per assunzione nuovo custode stipendio senza scatti).

304.100 Contributo a Cassa Pensione: maggior spesa data l'età del custode.

Ramo finanze

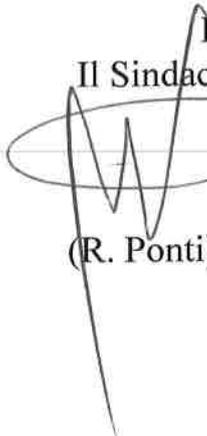
316.100 Tassa demanio: è stata calcolata sulla base della nuova convenzione con lo Stato (10% delle entrate lorde)

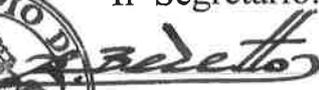
Considerato quanto precede, il Municipio vi propone di risolvere:

1. Il conto amministrativo Azienda Porti comunali, suddiviso in conto di gestione, conto degli investimenti (art. 153 LOC) ed il bilancio patrimoniale, chiuso al 31.12.2013, è **approvato**.
2. La maggior entrata di CHF. 25'957.90, viene riportata a capitale proprio.

Con osservanza.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  (R. Ponti)

Il Segretario:   (R. Beretta)



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2013

CONTA PORTO

Data 05-03-2014

Pagina 17

RIASSUNTO CONSUNTIVO 2013 PREVENTIVO 2013

CONTO DI GESTIONE CORRENTE

Uscite correnti	187'049.25		191'850.00
Ammortamenti amministrativi	160'000.00		160'000.00
Addebiti interni	0.00		0.00
Totale spese correnti		347'049.25	351'850.00
Entrate correnti	373'007.15		355'200.00
Accrediti interni	0.00		0.00
Totale ricavi correnti		373'007.15	355'200.00

Avanzo d'esercizio

25'957.90 3'350.00

CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI

Uscite per investimenti	0.00	0.00	0.00
Entrate per investimenti (escluso il riporto degli ammortamenti 68*)	0.00	0.00	0.00
Onere netto di investimento		0.00	0.00



CONSUNTIVO SECONDO LA CLASSIFICAZIONE ISTITUZIONALE = FUNZIONALE
PER L'ANNO 2013

CONTA PORTO

Data 05-03-2014

Pagina 18

RIASSUNTO CONSUNTIVO 2013 PREVENTIVO 2013

CONTO DI CHIUSURA

Onere netto d'investimento	0.00		0.00
Ammortamenti amministrativi	160'000.00		160'000.00
Avanzo / disavanzo d'esercizio	25'957.90		3'350.00
Autofinanziamento		185'957.90	163'350.00
Avanzo totale		185'957.90	163'350.00